



Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Кировспецмонтаж»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610048, г.Киров, ул. Воровского, д. 161

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-181-2019

от « 24 » декабря 2019г.

Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными помещениями общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001028:390 в г. Кирове
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АНО «Институт экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	43-2-1-3-035345-2019 от 12.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:001028:390
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	43:40:001028
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.10.2015 № RU43306000-6930, выдан администрацией г. Кирова
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	ООО «Монтаж-Проект», 236-19
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального	

Разрешение на строительство № 43-RU43306000-181-2019 от 24.12.2019

строительства:			
Общая площадь (кв. м)	13581,4	Площадь участка (кв. м)	51169,0
Объем (куб. м)	53231,4	в том числе подземной части (куб.м)	5308,2
Количество этажей (шт.)	10	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость встроенных помещений (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	2112,0		
Иные показатели	общая площадь жилых помещений - 9023,9 кв.м, площадь кладовок - 435,0 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 22 в Ленинском р-не г. Кирова		

Срок действия настоящего разрешения до — «24» декабря 2022г.

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)
М.П.

(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)

ПОДГОТОВЛЕНО
Начальник управления
градостроительства и архитектуры

(подпись)

И.В. Рубцова
(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство в 2 экземплярах получил

(подпись)

« 25 » 12 2019 г.

Протопопова Т.Т.

инж. отд. развития.

(ФИО, должность)

Серкина Татьяна Владимировна
(12-18) 37-42-68

Разрешение на строительство № 43-RU43306000-181-2019 от 24.12.2019


ЗАЧЕСЕНО В ИСОГД	
муниципального образования "Город Киров"	
"26"	12 2019 г.
Регистрационный, идентификационный	
(НЕУЖЕЕ ЗАЧЕРКНУТЬ)	
№ 33701000-III-56710	
Подпись	Коммиссия
С.И.О.	С.И.О.

Приложение к разрешению на строительство от 24.12.2019 № 43-RU43306000-181-2019 по объекту «Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 2 со встроенными помещениями общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 43:40:001028:390 в г. Кирове» по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 22 в Ленинском р-не г. Кирова

Действие настоящего разрешения продлено до 24 декабря 2025 г.



Заместитель главы
администрации города Кирова
М.П.

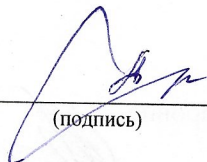

(подпись)

С.В. Стяжкин

И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры

Серкина Татьяна Владимировна
37-44-10 (13-60)




(подпись)

Е.В. Донскова

На основании заявления застройщика и в соответствии с положительным заключением повторной негосударственной экспертизы проектной документации ООО «МИНЭКС» от 17.04.2024 № 43-2-1-2-018102-2024 внести следующие изменения:

- общая площадь – 13669,6 кв.м,
- площадь застройки – 1723,6 кв.м,
- общая площадь квартир (с летними помещениями с учетом понижающего коэффициента) – 8935,6 кв.м, *с.б*
- общая площадь квартир (с летними помещениями без учета понижающего коэффициента) – 9302,0 кв.м,
- площадь квартир (без летних помещений) – 8558,8 кв.м, *с.б*
- площадь кладовок – 416,9 кв.м,

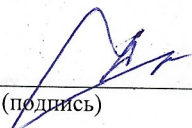
На основании уведомления об образовании земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 43:40:001028:390 и в соответствии с договором аренды земельных участков от 16.01.2024 внести следующие изменения:

- кадастровый номер земельного участка - 43:40:000000:3535;
- номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства- 43:40:000000;
- площадь земельного участка – 8777 кв.м.



И.о. заместителя главы
администрации города Кирова,
главного архитектора

Серкина Татьяна Владимировна 37-44-10 (13-60)


(подпись)

Е.В. Донскова

Разрешение на строительство № 43-RU43306000-181-2019 от 24.12.2019

На основании заявления застройщика, в соответствии с подтверждением № 1/236-19 соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации главного инженера проекта ООО «Монтаж-Проект» от 30.05.2024 внести следующие изменения:

наименование объекта капитального строительства читать — «**Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 22**».

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова,
главного архитектора
М.П.

Начальник управления
градостроительства и архитектуры

Серкина Татьяна Владимировна
37-44-10 (13-60)

(подпись)

И.Ю. Прозорова

(подпись)

Е.В. Донскова